急がれるスマートホーム/ スマートオフィスへの対応 「IT」と「設備」の共同システム構築の問題点

2024/3/25

スマートライト株式会社 中畑隆拓

自己紹介





スマートライト株式会社 https://smartlight.co.jp/ 中畑隆拓

経歴

1994年	電気通信大学卒業 日本フィリップス入社 メディカル部門に配属 ■ 医療機器の営業	
1997年	日本フィリップス 照明機器事業部 ■ 一般照明:CDM、QLランプ、マスターカラーDaylight	
2000年	■ 特殊照明: 舞台照明用ランプ MSR、MSDCM・映画撮影用ランプ MSR-HR光学用ランプ、紫外線殺菌ランプ、赤外線ランプ	
2004年	日本ピー・アイ 入社	
2011年	会社公認の副業としてランプのネットショップ「スマートライト株式会社」を設立	
2019年1月~5月	Xintelligent(エックスインテリジェント) AIロボットのスタートアップ	
2019年6月	スマートライト株式会社が本業になる	

スマートライト株式会社がやっていること



電気で動く設備をプログラムを組んで コンピューターから動作させること

「インテグレーター」

電気で動く設備



照明



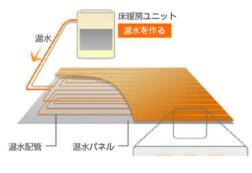
空調



電動カーテン/ スクリーン



電動シャッター



床暖房



電気錠



換気扇

従来: それぞれのスイッチで操作









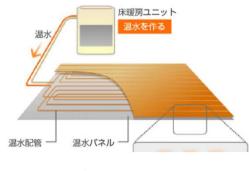


照明

空調

電動カーテン/ スクリーン

電動シャッター



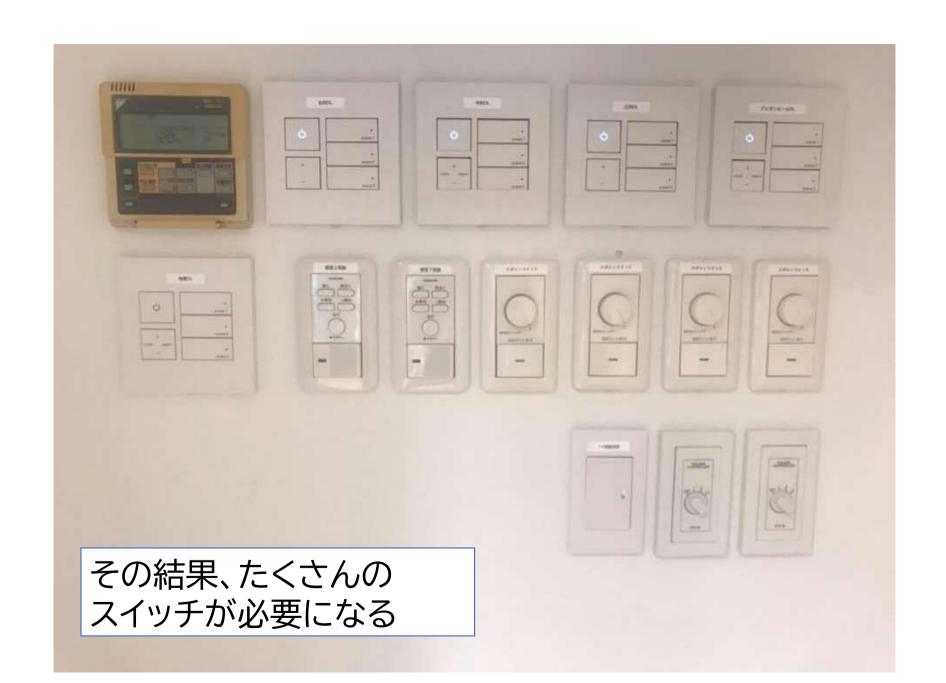




電気錠



換気扇





コンピューターが人の代わりにスイッチを操作する



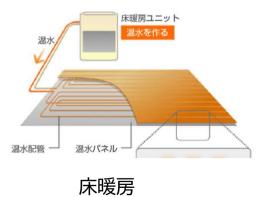








照明



空調

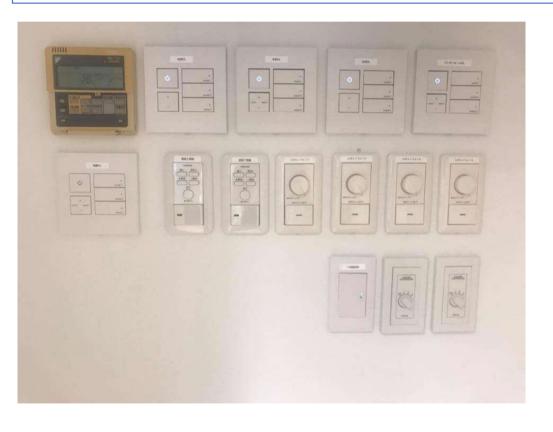


電動シャッター



換気扇

スイッチ操作をあなたの代わりに 執事のようにしてくれるのが スマートホーム・スマートオフィス





さらに、センサーで状態を取得できます



ドアや窓の開閉センサー



漏水センサー

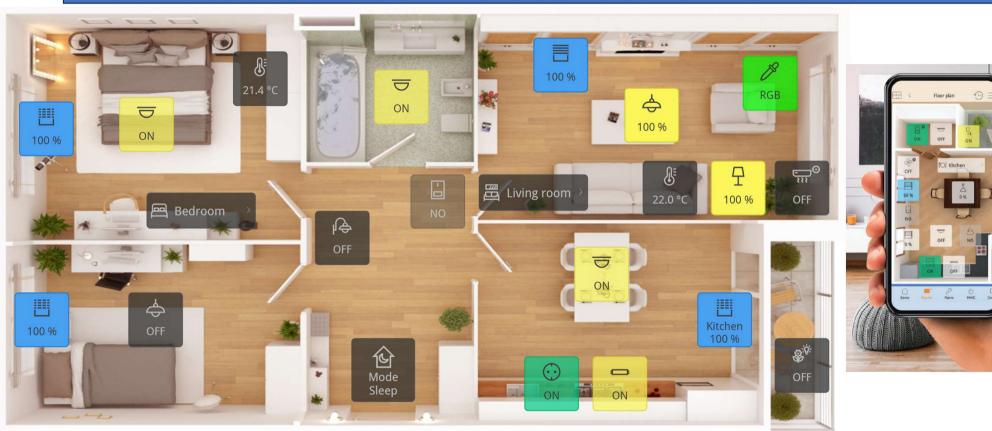


人感・照度センサー



天気センサー(雨、温度、湿度、風速)

スマートフォンから照明や空調を 操作できるようにする

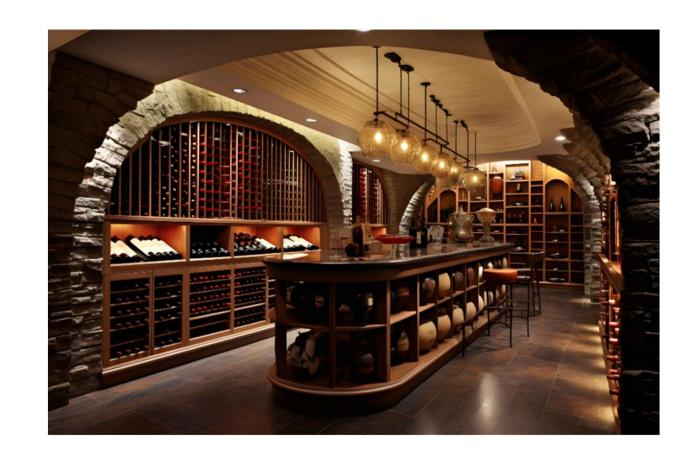




最近やった仕事



QRコードでワインセラーに 入場すると、自分の棚の照明 を光らせる



スマートフォンで会員がワインセラーに入場すると、 その会員のワインセラーの照明が点灯するシステム





棚番号を 送信



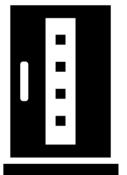
照明制御サーバー





会員がスマートフォンで 電子錠を開錠







電子錠を 解錠

KNXシステム 照明制御

DALI

会員のワインセ ラー照明を点灯

	1	2
	3	4
	5	6
		8
	9	10
	11	12
ワインセラー		

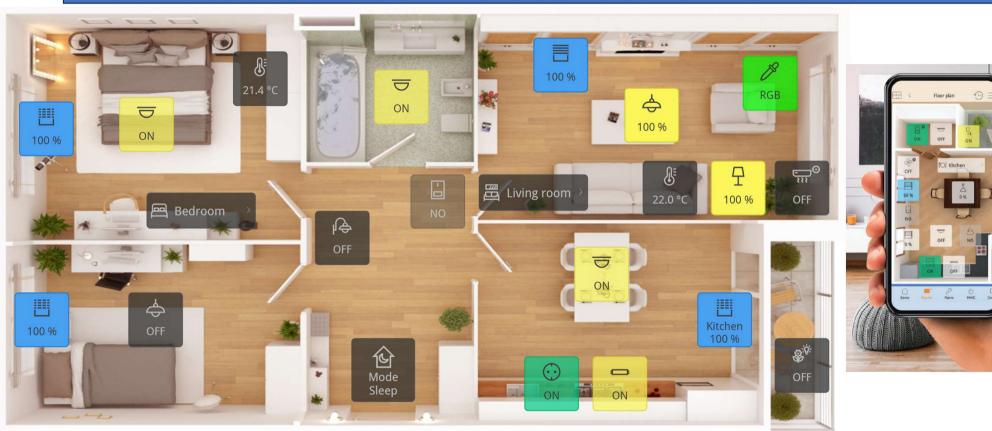
スマートライト株式会社がやっていること



電気で動く設備をプログラムを組んで コンピューターから動作させること

「インテグレーター」

スマートフォンから照明や空調を 操作できるようにする

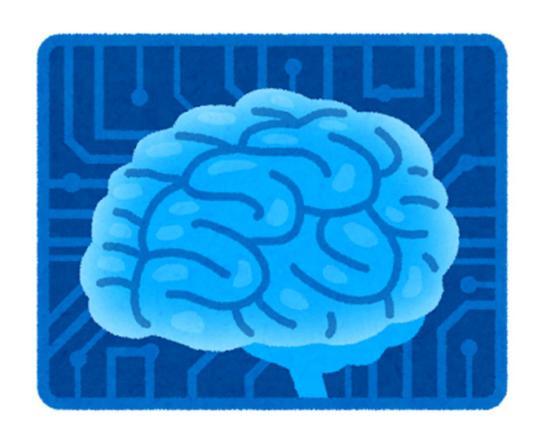




照明や空調にプラスαの要素が絡み、 誰に相談していいのかわからない案件

が得意です

今後の展開





人工知能を使っている人と そうでない人の差が これからどんどん開く

You You

私は現在40歳の女性です。もともと住宅メーカーの個人住宅向け設計の仕事をしておりましたが、10年前にイ ンテリアコーディネーターの資格を取得して、個人事業としてインテリアコーディネーターの事業を開始しました。現在 はスマートホームなど新しい技術が住宅を建てるお客様の要望でいわれています。

今後、私がこのようなお客様に対応するためには、どんなことを学んでいけばよいでしょうか?

ChatGPT

Memory updated

スマートホームに関連する技術は日々進化しており、お客様の要望に対応するためには以下のようなことを学んで いくと良いでしょう。

- 1. スマートホームの基礎知識: スマートホームの概念、利点、主要な技術(IoT、ホームオートメーション、人工知能 など) について理解することが重要です。
- 2. 製品とシステムの知識: 市場に出ているスマートホーム製品 (スマートスピーカー、スマート照明、ヤキュリティシス テムなど)と、それらを統合するシステム(例:Google Home、Amazon Alexa、Apple HomeKitなど)に ついて学ぶアとが必要です。
- 3. デザインと統合: スマートホーム技術をインテリアデザインに統合する方法を学び、機能性と美しさを両立させる デザインスキルを磨くことが大切です。
- 4. **セキュリティとプライバシー**: スマートホームシステムのセキュリティとプライバシー保護に関する知識を身につけ、顧 客に安全なシステムを提供できるようにすることが重要です。
- 5. 最新トレンドの追跡: スマートホーム技術は急速に進化しているため、業界の最新トレンドや技術革新を追跡 し続けることが必要です。
- 6. 継続的な学習: オンラインコース、ワークショップ、セミナーなどを通じて、スマートホームに関連する知識とスキルを 継続的に更新し、学び続けることが大切です。

これらの知識とスキルを身につけることで、スマートホームに関するお客様の要望に対応し、より付加価値の高いサ -ビスを提供することができるでしょう。

監視カメラとAIの組み合わせでセンサーでは判別できない事象も検出



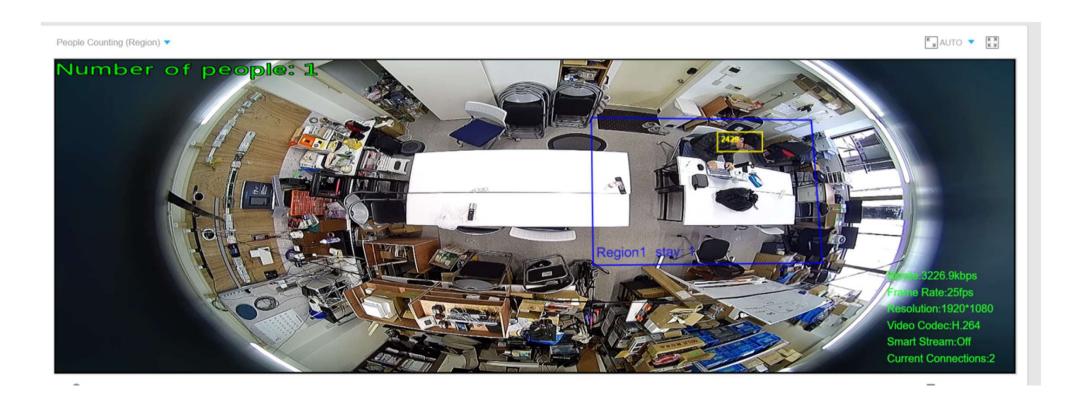




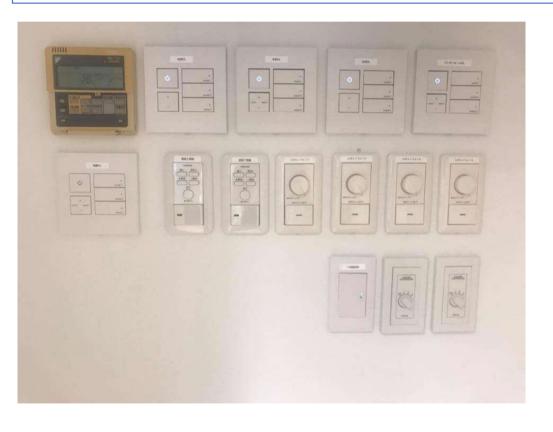




AIで人数をカウント



スイッチ操作をあなたの代わりに 執事のようにしてくれるのが スマートホーム・スマートオフィス





最近の顧客の要望に応えるために

スマート電球



PHILIPS HUE







Amazonをで検索すると多数ヒット





スポンサー 🕦

TP-Link Tapo スマート LED ランプ 調光 タイプ マルチカラー E26 800lm 電球色 Echo シリーズ/Google ホーム 対応 追加機 器不要 3年保証 Tapo L530E/A

**** 1,048

¥2,000



スポンサー 🕦

SwitchBot LED電球 スマートライト Alexa スマートホーム - スマート電球 E26 スイ ッチボット 調光調色 広配光 800lm 60W 形相当 電球色・厚白色対応 RGBCWマル…

**** × 1,977

¥3,780



【Amazon Alexa認定】Bluetooth接続 Sengled スマート LED電球 E26口金 60W 相当 調光 800lm 広配光タイプ Amazon Alexa対応 全方向タイプ hubブリッジ不…

★★★☆☆~92,426

¥1,499



【Amazon Alexa認定 LED電球】E26 エジソンスマート (スパイラル GLOBEゴールド) LED電球 スマート 電球 スマート照明 Google Home対…

**** ~ 122

7% OFF

¥3,171 ×3,410



【Amazon Alexa対応】スマート LED電球 E26 60W相当 調光調色 スマートライト マ ルチカラー 1600万色RGB 昼白色&電球色 Amazon Alexa/Google Home対応 ハブ…

**** × 30

¥ 2,690 ¥ 2,890





TP-Link MS100 スマートホームセン TP-Link WiFiスマートブラグ 2個セッ TP-Link スマートホーム テーブ LED

★★京京京~23 *7,219

2024/4/5金曜日~2024/4/16火曜日 に 配送料無料

カートに入れる

こちらからもご購入いただけます ¥5,800 (2点の新品)



ト 遠隔操作 Echo シリーズ / Google ホーム / LINE Clova 対応 音声コン トロール ハブ不要 3年保証…

******* 3,500

O Works with Alexa -オプションを表示

92ポイント(1%) √prime 無料翌日配達 明日中3月24日中にお届け 残り6点 ご注文はお早めに O Works with Alexa ~

******* 9,067

¥9,200 参考: ¥9,818

カートに入れる

こちらからもご購入いただけます ¥9,180 (6点の新品)

プリ対応 Wi-Fi 無線LAN マルチカラ

- 白色 【Apple HomeKit 対応…



TP-Link WiFi スマートプラグ タイマ ライト マルチカラー かんたん設定 ア - コンセント 遠隔操作 直差し Echo シリーズ/Google ホーム 対応 音声コ ントロール サーキュレーター ハブ…

★★★☆☆~8,720 過去1か月で500点以上購入されました

¥990 参考: ¥1,400 10ポイント(1%) 【まとめトク】4点以上まとめ買いて 596OFF

✓prime 無料翌日配達 明日中3月24日中にお届け O Works with Alexa ~

カートに入れる



TP-Link Tapo Matter 対応 スマート ブラグ ブラグミニ スマートコンセン ト 電力モニタリング コンセント 節電 省エネ スケジュール 電源タイマー…

★★★★☆ ~ 247 過去1か月で400点以上購入されました

¥1,159 mm: ¥1,601 12ポイント(1%) 【まとめトク】4点以上まとめ買いで 5%OFF

✓orime 無料翌日配達 明日中3月24日中にお届け O Works with Alexa ~

カートに入れる

TP-Link WiFi スマートホーム テープ TP-Link スマートセンサー スマート LEDライト マルチカラー かんたん設 定 アプリ対応 Wi-Fi 無線LAN Tapo

★★★★☆~ 530



水濡れ検知器 スマートホーム水濡れ 防止 IP67 Tapo スマートハブ必須

***** 13



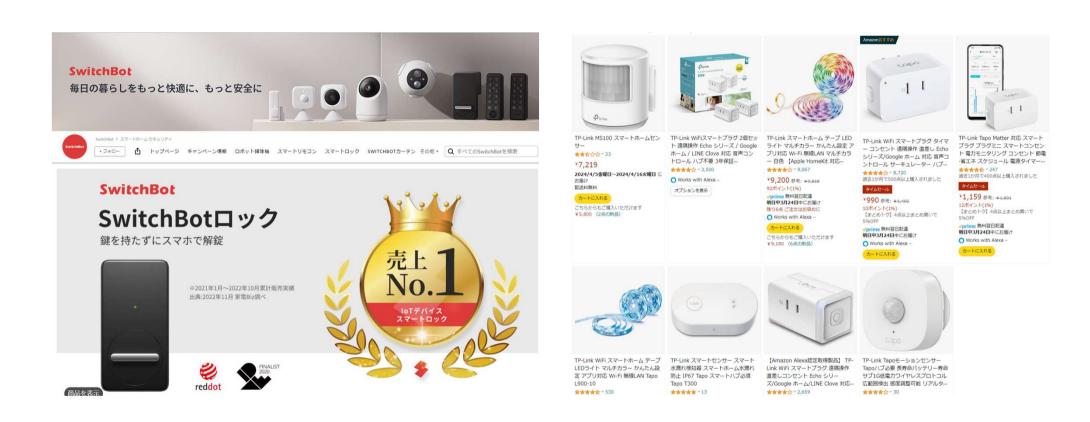
【Amazon Alexa認定取得製品】 TP- TP-Link Tapoモーションセンサー Link WiFi スマートブラグ 遠隔操作 直差しコンセント Echo シリー

★★★☆~ 2,659



Tapoハブ必要 長寿命バッテリー寿命 サブ1G低電カワイヤレスプロトコル ズ/Google ホーム/LINE Clova 対応・・・ 広範囲検出 感度調整可能 リアルタ・・・

★★★★☆~30



お客さんは便利なものをすでに知っている&使っている

素人の私でさえ、スマートフォンで簡単に照明が制御できるのに、なぜ、プロのあなたがわからないの?





スマートホームの3つのレベル

スマートホームの3つのレベル

① DIY

② メーカー・プラットフォーム

3 Luxury Smarthome

DIY: 自分で購入して自分で取付&設定



SwitchBot カーテン 自動 開閉 スイッ チボット - Alexa Google Home IFTTT イフト Siri LINE Clovaに対応 スマートホーム 遠隔操作 取付簡単 …

***** 4.0 (6,022)

¥8,164 税抜 ¥ 8,980 税込 ¥ 9,980

√prime 無料配送 12月21日(水), 8:00 -

O Works with Alexa



SwitchBot スイッチボット スイッチ ボタンに適用 指ロボット スマートホ ーム ワイヤレス タイマー スマホで遠 隔操作 Alexa, Google Home, Siri,… ***** ~ 4.1 (22,769)

タイムセール

¥3,496 税抜 ¥3,846 税込 ¥4,180

✓prime 無料配送 12月21日(水), 8:00 - ○ Works with Alexa

O Works with Alexa こちらからもご購入いただけます



SwitchBot スマートリチコン ハブミ ニ Alexa スイッチボット Hub Mini ス マートホーム 学習リモコン 赤外線家

***** - 4.1 (54,438)

¥4,166 % ¥4,480 42ポイント(196) √prime 無料配送 12月21日(水), 8:00 -

O Works with Alexa



電を管理 スケジュール 遠隔操作…

¥3,787 税抜

[Works with Alexa即定] SwitchBot

温湿度計 デジタル スマート家電 高精

度 スイス製センサー スマホで温度湿

度管理 梅雨 熱中症対策 アラーム付…

√prime 無料配送 12月21日(水), 8:00 -12:00

***** - 4.1 (54,438)

¥1,784 税抜

¥1,962 税込 ¥2,078



SwitchBot プラグミー フマートプラ グ Alexa タイマー付き - コンセント Bluetooth&Wi-Fi スイッチポット タ イマー 遠隔操作 消費電力統計 音声...

***** 4.1 (1,891)

¥3,163 税抜 ¥3,479 税込 ¥3,781

35ポイント(196) √prime 無料配送 12月21日(水), 8:00 -

O Works with Alexa



SwitchBot プラグミニ Apple製品対応 スマートプラグ Alexa - HomeKit対応

タイマー付き コンセント Bluetooth&Wi-Fi スイッチボット タ... ***** 4.3 (211)

¥3,116 税抜

¥3,428 粉込 ¥3,980 √prime 無料配送 12月21日(水), 8:00 -

O Works with Alexa



SwitchBot LEDシーリングライト 8畳 Alexa 無段階 調光調色 スイッチボッ ト 天井 照明器具 4000lm リモコン付 き ハブ機能付き 電球色 昼白色 昼光… ***** 4.3 (1,007)

¥ 5,596 税抜 ¥ 6,156 Riz ¥ 6,480 62/14~ > h(196) プライム会員は2022/12/26 月曜日ま

オプション: 2サイズ O Works with Alexa



[Works with Alexa即案] SwitchBot 防犯カメラ スイッチボット 監視カメ ラ ペットカメラ Alexa 屋内 カメラ ネ ットワークカメラ ベビーモニター ス… ***** - 4.2 (1,559)

¥3,869 税抜 ¥4,256 粉込 ¥4,480

¥ 4,166 税込 数量割引価格 √prime 無料配送 12月21日(水), 8:00 -

O Works with Alexa





メリット

- 安い
- 工事不要
- いろんな製品を選択可能

デメリット

- 自分で設定する
- 操作出来ない設備がある

② メーカープラットフォーム 事業者から購入して事業者が設置&設定



運営会社:株式会社アクセルラボ

SpaceCoreとは

弊社提供のIoTデバイス+メーカー製の住宅設備をワンストップで制御できるスマートホームサービス DIYでは実現できない「最先端の暮らしを提供」



多くのデバイス・住宅設備と連携

戸建て・集合住宅など様々な住宅に対応可能



デバイス一覧 1 [工事不要デバイス]























デバイス一覧 2 [エ事要デバイス]

スマートロック (LOCK X)

施錠、解錠を遠隔で操作できるスマー トロックです。スマホアプリ・ICカー ド・PINコードなどの多様な操作方法 をお選びいただけます。



スマートロック

(Danalock & Danapad)

施錠、解錠を遠隔で操作できるス マートロックです。アプリからの操 作履歴の確認やオートロックなどが 可能です。



HA 端子アダプター

(HA Interface Adaptor)

床暖房・給湯器など、HA端子を有 する機器のON/OFFの制御や状態確 認を行うことができます。



モーションセンサー付 調光スイッチ

(Dimmer & MotionSensor)

遠隔で調光付き照明器具の操作が 可能なスイッチです。動体を検知し 昭明の操作も行うことが可能です。



3線式

多機能型スマートスイッチ

(Polar Switch) LN 1way · LN 2way · LN 3way

非調光ダウンライトやシーリングラ イトなどの照明をIoT化できるスイッ チです。無線で3路対応が可能です。



カーテンモーター&レール (Curtain Motor)

専用のカーテンレールに取り付ける ことで、電動でカーテンを操作する ことができます。※専用レールもセッ ト提供です。



スマート宅配ボックス 〈 PacPort スマート宅配ボックス 〉

荷物が到着したことをお知らせし、 荷物受取の解錠操作もアプリで行え ます。IPX4 (防雨/防塞) に対応し ています。



Wi-Fi (2.4GHz)

大型スマート宅配ボックス 〈PacPort スマート宅配ボックス〉

120サイズの荷物が受け取れる大型 の宅配ポックスです。到着のお知ら せや荷物受取の解錠操作をアプリで 行えます。IPX4に対応し、閉込め防 止機能も有しています。



Wi-Fi (2.4GHz)

JEM-A

屋外カメラ

(Outdoor Camera)

カメラを設置した場所の撮影に加 え、本体にマイクを搭載しており外 部音声の確認や夜間暗視、動体検知 時の自動録画の機能をもつ高機能力 メラです。防水/防塵仕様 (IP66) 対応。



PoE

集合住宅向け防犯カメラ

⟨ TOASTCAM Bullet ⟩

「SpaceCore」管理画面から、映像 が確認できるクラウド型防犯カメラ です。集合住宅の共用部に設置する ことで、セキュリティの向上が実現 できます。



PoE

② メーカープラットフォーム



メリット	デメリット
価格が現実的DIYでは操作できない機器も制御可ひとつのアプリで操作	・ 用意された機器から選択・ 操作出来ない設備がある

③ Luxury Smarthome住宅設計時に設計事務所からインテグレーターに依頼



電気で動く設備



照明



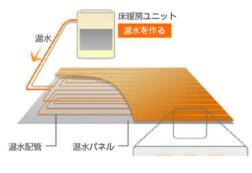
空調



電動カーテン/ スクリーン



電動シャッター



床暖房



電気錠



換気扇



コンピューターが人の代わりにスイッチを操作する



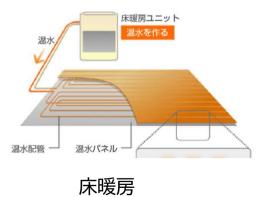








照明



空調



電動シャッター

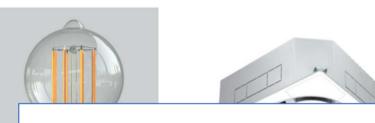


換気扇



コンピューターが人の代わりにスイッチを操作する

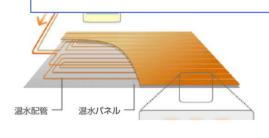








コンピューターが 直接操作できる設備と、できない設備がある







床暖房

電気錠

換気扇

弊社(スマートライト)はインテグレーターです

A.IPレイヤー



①制御サーバー ComfortClick





②クライアントアプリ (スマホ、タブレット、PC)





IB.制御信号レイヤー











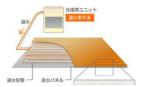


. C.デバイスレイヤー





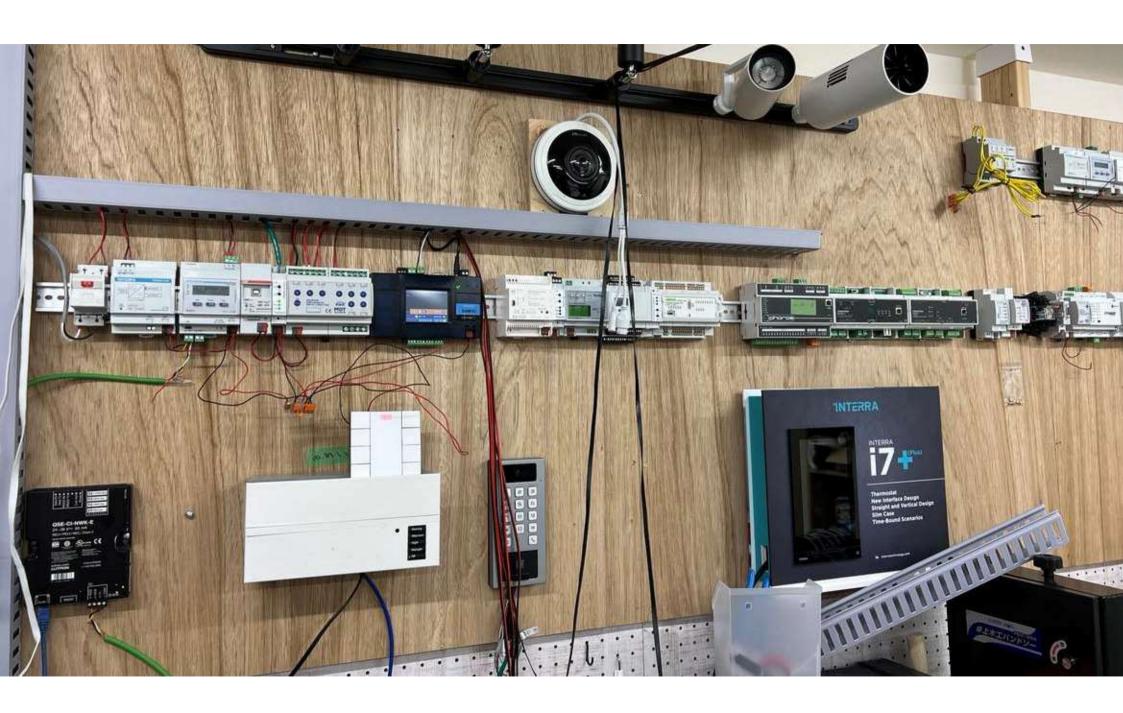












③ Luxury Smarthome住宅設計時に設計事務所からインテグレーターに依頼









メリット	デメリット
• やりたいことができる	高い継続的に費用がかかる

スマートホームの3つのレベル

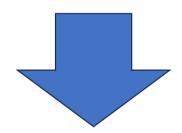
① DIY

② メーカー・プラットフォーム

3 Luxury Smarthome

お客さんはどの予算感のレベルで求めているかを把握することが重要!

スマートホームで重要なもうひとつのキーワード



インテグレーター

スマートライト株式会社がやっていること



電気で動く設備をプログラムを組んで コンピューターから動作させること

「インテグレーター」

スマートライト株式会社がやっていること



プログラムはアップデートがあるので 継続的なサポートが必要

電気で動く設備をプログラムを組んで コンピューターから動作させること

「インテグレーター」

設計時・導入後にサポートする インテグレーターはどのレベルでも必要

- ① DIY >ユーザーがインテグレーター
- ② メーカー・プラットフォーム >代理店がインテグレーター(要確認)
- ③ Luxury Smarthome >プロのインテグレーター